

G&B macht. Aus Standortsuche Erfolgsgeschichten.

Hamburg - Sylt - Berlin



## STANDORTEXPERTEN

### KOMPETENZ FÜR EIGENTÜMER UND NUTZER

Ihre Effizienz im Blick

#### **Drehkreuz für die Wirtschaft.**

Hamburg ist Deutschlands größter Umschlagplatz für Waren. Über zehn Millionen Einheiten pro Jahr schlägt allein Europas zweitgrößter Containerhafen um. Die Hansestadt ist außerdem der drittgrößte deutsche Standort der zivilen Luftfahrt. Über 250.000 Firmen haben sich im Großraum der Metropole angesiedelt, 130.000 davon im Stadtgebiet. Bei 5.000 von ihnen handelt es sich um Industriebetriebe.

Die Infrastruktur der Stadt ist einzigartig: Die geografische Lage macht Hamburg zum perfekten Ausgangspunkt für wirtschaftliche Aktivitäten aller Art. Seit mehr als 80 Jahren sind wir vor Ort aktiv und kennen den Hamburger Industrie- und Logistikmarkt wie kein Zweiter. Von hier aus haben wir auch den gesamten norddeutschen Markt mit den wichtigsten Industrie- und Logistikstandorten bestens im Blick.

#### **Internationales Netzwerk.**

Wir bieten umfassenden Service rund um die Immobilie: Kooperationen mit international tätigen Immobilienunternehmen und -netzwerken ermöglichen uns eine weltweite Reichweite. Weitere Vorteile ergeben sich aus der Partnerschaft mit der Hamburger Sparkasse. Die Standortkompetenz von Deutschlands größter Sparkasse können wir bei Bedarf für Ihre Belange nutzen. Fazit: Durch fundiertes Fachwissen, Fingerspitzengefühl und Ideenreichtum finden wir maßgeschneiderte Lösungen für Sie. Und dies unabhängig von Branche und

Interessenlage, ob Sie Einschätzungen zu Kauf- oder Mietpreisen für Grundstücke und Gebäude, Analysen des Marktgeschehens, Informationen über zeitgemäße Anforderungen an Hallen- und Gewerbeflächen oder die persönliche Beratung rund um alle Standortfragen in Norddeutschland wünschen.

#### **Transparenz und Visionen.**

Der Markt für Logistik- und Industrieimmobilien ist veränderlich wie kaum ein anderer. Unsere Experten haben diese Bewegungen permanent im Blick. Auf der Basis langjähriger Erfahrung und bester Kontakte zur Wirtschaft stellen wir Ihnen die gesamte Bandbreite an Gewerbeimmobilienexpertise und -angeboten zur Verfügung. Wir wissen, wo Flächen für Sie frei oder wo sie nachgefragt werden. Unsere Dienstleistungen bieten wir sowohl im Kauf- als auch im Mietbereich an. Darüber hinaus agieren wir bei Ihren Projekten als Impulsgeber und denken über die vorliegende Objektart hinaus. Es ist uns ein Anliegen, auch bei komplexen Projekten die passenden Partner zusammenzuführen.

Wir tun alles, damit Sie nachhaltig von unserer Zusammenarbeit profitieren.

