

Kompetenz in Immobilien

Die Grossmann & Berger GmbH ist einer der führenden Immobiliendienstleister für den Verkauf und die Vermietung von Gewerbe- und Wohn-Immobilien in Norddeutschland. Mit zehn Standorten in Hamburg sowie je einem in Berlin, Ahrensburg, Lüneburg, Norderstedt und auf Sylt, an denen über 170 Mitarbeiter tätig sind, ist das Unternehmen flächendeckend im norddeutschen Markt präsent. Dank seiner über 85-jährigen Erfahrung verfügt das Unternehmen über umfassende Immobilienkompetenz. Grossmann & Berger ist ein Beteiligungsunternehmen der HASPA-Gruppe, zu der auch Deutschlands größte Sparkasse gehört, und Gründungsmitglied des deutschlandweiten Gewerbeimmobiliennetzwerks German Property Partners (GPP).

Das Leistungsspektrum von Grossmann & Berger umfasst die folgenden Bereiche:

- Beratung rund um die Immobilie
- Vermietung von Gewerbe-Immobilien (Büro-, Einzelhandels-, Industrieflächen)
- Vermittlung und Verkauf von Büro-, Geschäfts- und Mehrfamilienhäusern
- Objekt- und Projektoptimierung
- Verkauf und Vermietung von Wohn-Immobilien
- Entwicklungsberatung, Vermarktung und Käufermanagement für Neubau-Wohnprojekte
- Premium-Immobilien
- Private Kapitalanlagen (Aufteilerprojekte, Ferien-Immobilien, Service-Immobilien)
- Marktanalysen und Research

Über German Property Partners (GPP) kann Grossmann & Berger seinen Gewerbekunden auch die folgenden Leistungen erbringen:

- Unternehmerisches Immobilienmanagement (CREM)
- Bank- und Finanzierungsleistungen
- Eigenkapitalfinanzierung bei Projektentwicklungen
- Fonds- und Asset-Management
- Immobilienverwaltung

Um für Kunden direkt vor Ort verfügbar zu sein, unterhalten wir flächendeckend Wohnimmobilien-Shops in der Metropolregion Hamburg und auf Sylt, einem der beliebtesten Zweitwohnsitze. Auch in der Bundeshauptstadt Berlin, wo viele unserer Kunden aktiv sind, sind wir mit einer Niederlassung vertreten.

Dank langjähriger Kontakte zu Behörden und Wirtschaftskreisen haben wir eine genaue Kenntnis der Projektlandschaft und finden für die meisten Vorhaben rasch einen passenden Partner. Unsere Marktkenntnis und die repräsentativen Daten unseres Research-Bereichs fließen regelmäßig in Analysen



im Auftrag unserer Kunden sowie in verschiedene Marktberichte (Investment Gewerbe, Investment Wohnen/Zinshaus, Büro, Einzelhandel, Industrie, Wohn-Immobilien Bestand, Bauträger/Neubau) ein.

Grossmann & Berger versteht sich als partnerschaftlicher Arbeitgeber. Aus diesem Grund qualifiziert das Unternehmen seine Mitarbeiter stetig weiter. Expertise und Teamgeist werden bei uns großgeschrieben, weshalb unsere Immobilienberater uns jahrelang die Treue halten. Dies ist ein wertvoller Faktor für eine langfristig erfolgreiche und vertrauensvolle Kundenbeziehung.

Hamburg, April 2019