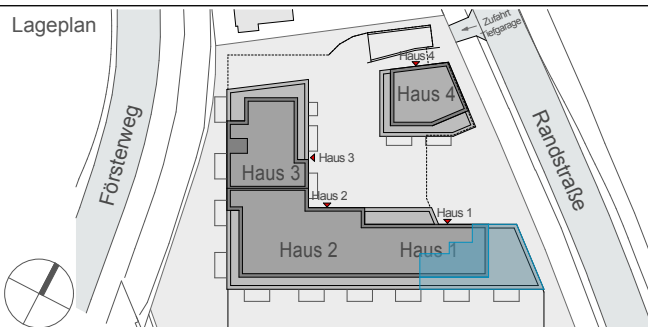


Whg. 1.5.16 - Staffelgeschoss (Haus 1)

2 Zimmer - 50,8 m²



Legende	
HKV	= Heizkörperverteilung
Medien/ Strom	= Anschluss für Medien und Strom
	= Bad-Heizkörper
	= 2. Rettungsweg
BRH	= Brüstungshöhe der Fenster

Änderungen in Planung, Ausführungsart und den vorgesehenen Baustoffen behält sich der Verkäufer vor, soweit sie sich technisch als zweckmäßig oder notwendig erweisen, oder auf behördlichen Auflagen beruhen. Sie müssen für den Käufer zumutbar sein. Die Darstellung der Möblierung und Küchen ist beispielhaft und nicht im Lieferumfang enthalten. Die Lieferung der Bäder erfolgt gemäß Baubeschreibung. Balkone und Terrassen sind mit 50 % ihrer Grundfläche in der Wohnfläche enthalten, Dachterrassen und zum Teil Erdgeschoss-Terrassen sind mit maximal 10 % ihrer Wohnfläche angerechnet. Die in der Zeichnung angegebenen Flächengrößen sind Zirka-Angaben. Die Gesamtwohnfläche entspricht der Wohnfläche gemäß der Wohnflächenverordnung (WoFlV). Diese Maße können sich im Zuge der Ausführungsplanung ändern.