**Hamburg: Vermietung Logistikhalle**

**Apex erweitert sich in Glinder Logistikhalle von Garbe**

**Hamburg, 19. Januar 2023 –** Aufgrund der guten Auftragslage erwiesen sich dem Logistikunternehmen Apex Internationale Spedition die Flächen an seinem Hauptsitz in der Wilhelm-Bergner-Straße 3 im Glinder Gewerbegebiet ‚Glinnkamp‘ als zu klein. Bedingung für eine räumliche Erweiterung war die Nähe zum jetzigen Standort. In der Logistikhalle mit der Hausnummer 4 direkt gegenüber, die zuletzt Jungheinrich genutzt hatte, wurde die Spedition fündig. Sie ist Teil eines Gewerbekomplexes von Garbe Industrial Real Estate. Grossmann & Berger, Mitglied von German Property Partners (GPP), vermittelte die rund 3.493 m² große Logistikhalle nebst rund 376 m² Bürofläche. *„Die Anforderung des Mieters passte perfekt zu der Lage der von uns zu vermittelnden Liegenschaft“,* sagte **Bertram Schubert**, G&B-Immobilienberater Industrie & Logistik.

Die Halle mit drei Überladebrücken wurde 1979 errichtet und 2009/2011 modernisiert. Um ihren Betrieb noch nachhaltiger zu gestalten, rüstet Garbe die Logistikhalle mittelfristig auf LED-Beleuchtung um. Der inhabergeführten Spedition, die täglich mehr als zehn europäische Ziele erreicht, stehen auf dem Gelände rund 1.335 m² Freifläche sowie 26 Pkw-Stellplätze zur Verfügung. Apex wurde 1981 gegründet, unterhält in Bremen ein Büro, jeweils in Wang und Unterschleißheim ein Büro mit angeschlossenem Lager und gehört zur familiengeführten Heinz-Gruppe. Die Spedition hat die Flächen bereits Ende November bezogen.

|  |  |
| --- | --- |
| **Nutzungsart** | Hallenfläche, Bürofläche |
| **Stadt** | Glinde |
| **Straße** | Wilhelm-Bergner-Straße 4 |
| **Vermieter** | Garbe Industrial Real Estate GmbH |
| **Käufer** | Apex GmbH Internationale Spedition |
| **Vermittler** | Grossmann & Berger GmbH |
| **Gesamtnutzfläche  Hallenfläche  Bürofläche** | ca. 3.869 m² - ca. 3.493 m² - ca. 376 m² |
| **Grundstück** | ca. 35.128 m² |

|  |  |
| --- | --- |
|  | Bildunterschrift:  Seit Ende 2022 ist Apex Internationale Spedition neuer Mieter der Logistikhalle mit der Adresse Wilhelm-Bergner-Straße 4 in Glinde.  Quelle: Grossmann & Berger GmbH |
|  | Bildunterschrift:  Die Logistikhalle im Gewerbegebiet Glinde gehört Garbe Industrial Real Estate.  Quelle: Grossmann & Berger GmbH |

Die [Datenschutzrichtlinie](https://www.grossmann-berger.de/datenschutz/) von Grossmann & Berger finden Sie auf unserer Website. Hier finden Sie auch unsere [Pressemappe](https://www.grossmann-berger.de/unternehmen/pressemappe/) sowie die dazugehörigen [Nutzungsbedingungen](https://www.grossmann-berger.de/unternehmen/pressemappe/nutzungsbedingungen-presse). Wenn Sie zukünftig keine Informationen unserer Pressestelle mehr erhalten möchten, senden Sie bitte eine E-Mail an [presse@grossmann-berger.de](mailto:presse@grossmann-berger.de) mit dem Betreff „Abmeldung aus Presseverteiler".